

# Regulamin korzystania z energii elektrycznej

## REGULAMIN

Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGROD DZIAŁKOWY  
"KAPRYS"

41-800 Zabrze, ul. Krakowska 103  
tel. 32 2722-353 NIP 549-23-09-063

## KORZYSTANIA Z ENERGII ENERGETYCZNEJ

### ROD KAPRYS w Zabrzu

#### § 1

Regulamin opracowano na podstawie przepisów uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, z dnia 5 listopada 2015 roku w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych.

#### § 2

Regulamin obowiązuje wszystkich działkowców korzystających z energii elektrycznej dostarczanej z instalacji energetycznej ROD KAPRYS w Zabrzu.

#### § 3

Regulamin określa szczegółowe zasady wykonania instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej, instalacji podłączeniowej i podłączenia działki do ogrodowej instalacji energetycznej oraz zasady korzystania, rozliczania i opłat za energię elektryczną.

#### § 4

Instalacja elektryczna w altanie działkowej i instalacja podłączeniowa działki do instalacji energetycznej ogrodu są własnością działkowca i powinny być wykonane przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami SEP, z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i ochrony przeciwporażeniowej oraz odpowiadać wymaganiom polskiej normy PN-HD 60364 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”.

#### § 5

Przed wykonaniem instalacji podłączeniowej należy uzgodnić z Zarządem ogrodu miejsce podłączenia działki do instalacji ogrodowej - rozdzielnię, do której możliwe jest podłączenie działki oraz trasę i warunki przebiegu przewodu instalacji podłączeniowej na alejce ogrodowej.

#### § 6

Zabronione jest samowolne podłączanie przewodu instalacji podłączeniowej do rozdzielni oraz jakiegokolwiek ingerencje działkowca lub osób przez niego upoważnionych, w instalację energetyczną ogrodu, w tym szczególnie w rozdzielnie modułowe znajdujące się na alejkach ogrodowych, w których znajdują się liczniki pomiarowe i zabezpieczenia przedlicznikowe.

#### § 7

Warunki dostarczania energii elektrycznej do ogrodu działkowego:

1. Energia elektryczna do ogrodów działkowych, dostarczana jest na

podstawie umowy zawartej pomiędzy Zarządem ROD KAPRYS a Zakładem Energetycznym TAURON - dostawcą energii, całodobowo, według grupy taryfowej C-11 do przyłącza ZK-1 znajdującego się przy ul. Grzybowskiej.

2. Zgodnie z projektem technicznym, na podstawie którego została wykonana instalacja elektryczna ogrodów mówi: wykonany układ sieci to TN-C oraz moc przyłączeniowa dla całych ogrodów wynosi 49kW. Przy wykonywaniu projektu uwzględniono istniejące wówczas 504 działki, dla których określono moc na 1,0kW dla każdej działki, przy współczynniku jednoczesności wynoszącym  $< 0,115$ . Główne zabezpieczenie określono na 100 amperów.

## § 8

### Warunki wykonania instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej:

1. Instalacja elektryczna w altanie powinna być instalacją jednofazową wykonaną przewodem miedzianym trójprzewodowym YDY, z podwójną poliwinylową powłoką izolacyjną, koloru białego o odpowiednim przekroju składającym się z przewodu fazowego oznaczonego kolorem czarnym, brązowym lub szarym, przewodu zerowego lub neutralnego oznaczonego kolorem niebieskim oraz przewodu ochronnego oznaczonego kolorem żółtozielonym.
2. Dopuszczona jest do eksploatacji istniejąca instalacja wykonana przewodem dwuprzewodowym.
3. Instalacja powinna składać się z minimum dwóch oddzielnych obwodów: obwodu gniazd i obwodu punktów oświetleniowych.
4. Każdy obwód instalacji powinien być zabezpieczony jednobiegunowym wyłącznikiem nadprądowym o natychmiastowym działaniu, który chroni obwód przed skutkami przeciążeń oraz zwarc.
5. Łączny pobór prądu nie może przekraczać wartości 6 amperów wynikających z mocy przyłączeniowej dla każdej działki.
6. Połączenia i rozgałęzienia przewodów powinny być wykonane wyłącznie w puszkach rozgałęźnych, zawierających odpowiednie zaciski śrubowe.
7. Połączenia przewodów powinny być wykonane w sposób pewny, trwałe i chroniący przewody przed wilgocią lub korozją.
8. Przewód fazowy (patrząc od przodu gniazda bolec u góry) powinien być podłączony z lewej strony każdego gniazda, przewód zerowy z prawej strony a przewód ochronny winien być podłączony do styku (bolca) ochronnego w każdym gnieździe i do każdego punktu oświetleniowego. W przypadku instalacji dwuprzewodowej przewód niebieski ochronno-neutralny PEN powinien najpierw zostać podłączony pod zacisk (bolec) ochronny, skąd następnie do styku neutralnego gniazda lub punktu oświetleniowego.
9. Trasy ułożenia przewodów w altanie powinny przebiegać w liniach prostych, równoległe do krawędzi ścian lub stropów.

## § 9

### Warunki wykonania instalacji podłączeniowej:

1. Instalacja podłączeniowa jest to instalacja przebiegająca od altany ogrodowej do modułowej rozdzielni instalacji energetycznej ogrodu działkowego usytuowanej na alejce ogrodowej.
2. Instalacja podłączeniowa powinna być wykonana przewodem miedzianym trójprzewodowym, dostosowanym do ułożenia w ziemi YKY z podwójną poliwinylową powłoką izolacyjną koloru czarnego o przekroju  $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ .
3. Zabronione jest stosowanie przewodów aluminiowych, przewodów składających się z linek lub przewodów z inną powłoką izolacyjną albo przewodów niedostosowanych do ułożenia w ziemi (np. YDY z białą powłoką izolacyjną).
4. Przewód podłączeniowy winien być ułożony w wykopie ziemnym, wykonanym na głębokość minimum 60 cm o szerokości 20 cm i ułożony w wykopie w sposób falisty - nie może być naciągnięty.
5. Przed rozdzielnią na alejce ogrodowej i przed altaną ogrodową przewód podłączeniowy winien być ułożony w pętłę o długości minimum 50 cm oraz wyprowadzony ponad powierzchnię ziemi w rurkach ochronnych.
6. Po ułożeniu przewodu w wykopie na całej długości, przewód podłączeniowy winien być przysypany min. 15 cm warstwą piasku lub czystej ziemi, na której należy ułożyć niebieską folię sygnalizacyjną.
7. Zabronione jest przysypywanie przewodu podłączeniowego kamieniami, gruzem lub układanie na przewodzie cegieł i itp. materiałów.
8. Zalecane jest ułożenie przewodu podłączeniowego na całej jego długości lub w miejscach szczególnie narażonych na uszkodzenia, w specjalnych rurkach zabezpieczających.
9. Ułożenia przewodu w rurkach nie zwalnia od obowiązku zabezpieczenia go niebieską folią sygnalizacyjną.

## § 10

### Warunki podłączenia do ogrodowej instalacji energetycznej:

1. Podłączenia przewodu instalacji podłączeniowej indywidualnej działki do rozdzielni instalacji energetycznej ogrodu znajdującej się na alejce ogrodowej może dokonać wyłącznie upoważniony przez zarząd ogrodu elektryk.
2. Podłączenie takie dokonywane jest na koszt działkowca.
3. Przed podłączeniem elektryk ma obowiązek sprawdzenia czy instalacja podłączeniowa wykonana została przy użyciu właściwego przewodu, dostosowanego do ułożenia w ziemi i o odpowiednim przekroju.
4. Podłączenia można dokonać wyłącznie po całkowitym wykonaniu instalacji podłączeniowej i instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej.
5. Przewód podłączeniowy winien być podłączony bezpośrednio do zacisków wyjściowych licznika pomiarowego znajdującego się w rozdzielni.

6. Każdy licznik pomiarowy zabezpieczony jest jednobiegunowym wyłącznikiem nadprądowym, który zamontowany jest przed licznikiem pomiarowym i stanowi integralną część instalacji energetycznej ogrodu.
7. Samowolne podłączenie bez zgody zarządu ogrodu jest zabronione i będzie skutkować natychmiastowym odłączeniem działki od instalacji ogrodowej.

## § 11

### Warunki korzystania z energii elektrycznej:

1. Do bezpośredniego pomiaru mocy czynnej energii elektrycznej pobieranej przez każdą indywidualną działkę w układzie jednofazowym stosuje się elektroniczny licznik pomiarowy, z wyjściem impulsowym ORNO model OR-WE-519 z wyświetlaczem LCD, w których pobór prądu sygnalizowany jest czerwoną diodą LED. Dopuszcza się stosowanie licznika indukcyjnego (mechanicznego) do czasu wygaśnięcia jego legalizacji. Po wygaśnięciu legalizacji licznika indukcyjnego licznik ten musi zostać wymieniony na licznik elektroniczny.
2. Każdy licznik pomiarowy zabezpieczony jest wyłącznikiem nadprądowym opóźnionym o działaniu do 1,45 krotności prądu znamionowego i 5-10 krotności prądu zwarciovego o wartości 16 amperów, który stanowi zabezpieczenie przedlicznikowe. Wyłącznik ten nie jest zabezpieczeniem instalacji działkowca.
3. Wartość zabezpieczenia przedlicznikowego wynika bezpośrednio z przekroju przewodu instalacji energetycznej zasilającego rozdzielnię i odpowiada przydzielonej dla każdej działki mocy przyłączeniowej.
4. Miejscem rozgraniczenia instalacji energetycznej ogrodu i instalacji podłączeniowej każdej indywidualnej działki są zaciski wyjściowe licznika pomiarowego znajdującego się w rozdzielni na alejce ogrodowej.
5. Wszystkie rozdzielnie instalacji energetycznej ogrodu, w których znajdują się liczniki pomiarowe są zaplombowane plombami z napisem „plomba – nie zrywać”.
6. Wszelka ingerencja w instalację energetyczną ogrodu, w tym szczególnie w rozdzielnie znajdujące się na alejkach ogrodowych będzie uznane przez zarząd ogrodu za kradzież energii elektrycznej.
7. Odpowiedzialność za stan techniczny i sprawność instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej i instalacji podłączeniowej ponosi działkowiec.
8. Zabronione jest używanie energii elektrycznej do celów zarobkowych.
9. Właściciel działki, przy której usadowione jest złącze kontrolno-pomiarowe jest zobowiązany do utrzymywania 50cm przestrzeni między złączem a roślinnością tworzącą płot działki.
10. Licznik energii elektrycznej powinien zostać wymieniony na nowy po upływie legalizacji. Dla liczników indukcyjnych (mechanicznych) o mocy nominalnej nie większej niż 30kW czas legalizacji wynosi 15 lat a dla pozostałych 8 lat zgodnie z załącznikiem nr 6 do rozporządzenia

Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 kwietnia 2017 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz. U. poz. 969).

## § 12

### Warunki rozliczania zużycia energii elektrycznej i warunki opłat:

1. Przez "okres rozliczeniowy" rozumie się czas od 1 stycznia do 31 grudnia danego roku.
2. Rozliczenie opłat za zużycie energii elektrycznej na działce następuje na podstawie wskazań licznika pomiarowego, znajdującego się w rozdzielni na alejce ogrodowej, raz w roku.
3. Wysokość opłaty za zużycie 1 kWh, wyliczana jest jako średni iloraz kosztów wszystkich zapłaconych faktur w złotych i ilości zużytej energii elektrycznej w kWh, wykazywanych na fakturach z Zakładu Energetycznego „TAURON” - dostawcy energii za dany okres rozliczeniowy.
4. Opłata za zużycie energii elektrycznej na działce, wyliczana jest jako iloczyn zużycia w kWh i wysokość opłaty ustalonej według zasad opisanych w pkt. 2.
5. Na podstawie odczytów liczników Zarząd ROD sporządza „wykaz opłat za energię elektryczną”, który zostaje opublikowany na stronie internetowej ogrodu do 14 dni, po upływie miesiąca października danego okresu rozliczeniowego.
6. Dodatkowo informację o opublikowaniu wykazu Zarząd ogrodu przekazuje działkowcom w formie ogłoszenia w Zarządzie ogrodu.
7. Opublikowanie wykazu na stronie internetowej ogrodu, zgodnie z § 146 Statutu PZD stanowi oficjalne zawiadomienie działkowców o terminie i wysokości należnych opłat.
8. Każdy działkowiec, którego działka podłączona jest do instalacji energetycznej ogrodu winien bez dodatkowego wezwania lub zawiadomienia uiścić należną opłatę za zużyta na jego działce energię elektryczną w terminie do końca roku za dany okres rozliczeniowy.
9. W przypadku nie opłacenia opłaty w określonym powyżej terminie Zarząd ROD naliczy ustawowe odsetki za zwłokę, licząc od dnia następnego po ustalonym terminie. Jeżeli dzień ustalony jako termin jest dniem ustawowo wolnym od pracy, termin upływa dnia następnego.
10. W przypadku nie uregulowania należnej opłaty w terminie 14 dni od terminu określonego w pkt. 7, Zarząd ROD odłączy działkę od instalacji energetycznej ogrodu. Powtórne podłączenie może nastąpić wyłącznie po uregulowaniu wszystkich zaległych opłat wraz z odsetkami na koszt działkowca.
11. W przypadku stwierdzenia samowolnego otwarcia rozdzielni w celu podłączenia działki, której uprzednio wyłączono zasilanie z powodu: nie opłacenia w terminie należności za zużyta energię elektryczną lub stwierdzenia nielegalnego poboru energii elektrycznej albo podłączenia działki z pominięciem licznika pomiarowego, ingerencją w funkcjonowanie licznika, która wpływa na jego prawidłowe

funkcjonowanie lub odczyt. Zarząd ogrodu uzna takie postępowanie za rażące naruszenie prawa, kradzież energii elektrycznej i bezprawną ingerencję w infrastrukturę ogrodu działkowego, co zagrożone jest sankcjami opisanymi w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych.

12. Wszystkie opłaty za energię elektryczną winny być wpłacone na rachunek bankowy ogrodu.

### § 13

#### Warunki usuwania awarii i zakłóceń w dostawie energii elektrycznej:

1. Wszelkie zakłócenia w dostawie energii elektrycznej powstałe z powodu awarii instalacji energetycznej ogrodu należy zgłaszać do Zarządu ogrodu, który zobowiązany jest do ich usunięcia w możliwie najszybszym terminie nie dłuższym jednak niż 5 dni roboczych.
2. W przypadku niemożliwości usunięcia awarii w terminie 5 dni roboczych zarząd ogrodu zobowiązany jest powiadomić o tym zainteresowanych działkowców.
3. W przypadku awarii instalacji energetycznej ogrodu powstałej z winy działkowca lub spowodowanej przeciążeniem, zwarcie powstałym w instalacji po stronie działkowca, odpowiedzialność i koszty naprawy ponosi działkowiec, który spowodował awarię.
4. Zabronione jest samodzielne dokonywanie wszelkich napraw instalacji energetycznej ogrodu oraz zlecanie takich napraw przez działkowców.
5. Zarząd ogrodu nie ponosi odpowiedzialności z tytułu przerw w dostawie energii elektrycznej do ogrodu, powstałych z winy dostawcy - ZE „TAURON”.
6. Cennik opłat związanych z obsługą sieci elektrycznej ogrodów jest dostępny w Zarządzie ogrodów.

### § 14

Niniejszy Regulamin przyjęty został uchwałą zebrania ROD nr .....151/20..... z dnia ...8...1X...2020..... w sprawie ustalenia zasad korzystania z instalacji energetycznej ogrodu i zostanie opublikowany na stronie internetowej ogrodu.

PREZES  
R.O.D. "KAPRYS"  
*Janina Wozniak*

ROD KAPRYS  
41-808 Zabrze, ul. Krakowska 103  
WICEPREZES  
*Robert Grabowski*